



Hankkeen nimi	Ylikiinnityksen huviopiston rakentaminen		
Hankkeen diaarinumero	3108/3510-2004		
Hankkeen toteuttaja	Ylikiinnityksen Nuijamiehet ry		
Lähiosoite	Toivo Pelkonen		
Metsätie 12	Puhelin	040-5366892	
Postinumero	Sähköposti	pelkon@suomi24.fi	
91300	Postitoimipaikka	Ylikiinnityksen	

Hankkeen toteutusajka	1.9.2004 - 30.9.2005
-----------------------	----------------------

Ohjelma	
Alma	
Tavoite 1	x

1. HANKKEEN HENKILÖT (hankkeessa mukana olleet)

Nimi	Tehävänimike ja vastualue
Toivo Pelkonen	hankkeen vetäjä
Sakari Ukonmaanaho	suunnittelu ja valvonta
Reino Hillunen	työnjohto

2. HANKKEEN OHJAUSRYHMÄ

Puheenjohtaja sihteeri ja jäsenet	Organisaatio
Toivo Pelkonen pj.	Ylikiinnityksen Nuijamiehet
Sakari Ukonmaanaho siht.	Ylikiinnityksen Nuijamiehet
Pentti Niemela j.	Ylikiinnityksen Nuijamiehet
Jouko Karjalainen j.	Ylikiinnityksen kunta
Tauno Laurila j.	Jomma

3. HANKKEEN YHTEISTYÖTAHOJ

Ylikiinnityksen kunta	
Eläkeläiset	
Peruskoulu	
Arina, Rakennuspuu	

4. SAAVUTETUT TAVOITTEET SUHTEESSA HANKESUUNNITELMAAN
 (Toteumatiedot tukipäätöksessä vahvistetuista indikaattoreista esitetään indikaattorilomakkeella. Muut lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Hankesuunnitelmassa esitetyt rakentamistoimenpiteet saatu kaikilta osin tehtyä aikataulun mukaisesti. Tavoitteissa lisäitä ja edistää alueen käyttöä on päästy hyvään alkun. Huvien väkimäärä kasvoi edellisestä vuodesta jonkin verran. Juhlalilaisuuksien järjestäminen vuokraamalla selvästi kiinnosti hyvien tilojen vuoksi. Muutamia jo pidettiin. Caravan yöpyminen lisääntyi lähinnä tanssi-iltoina.

5. KESKEINEN TOIMINTA HANKKEEN TOTEUTUSAIKANA (lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Nujaminen laivan laajennus- ja saneeraus: Tehty uusi ravintola keittiöineen ja terasseineen laivan yhteyteen eteläisvulle, entinen kioskiyppinen ravintola/liunmyyntirakennus siirretty kymmenisen metriä etelämmäksi kunnalta vuoktarulle maasuikaleelle pihatilan suurentamiseksi ja muutettu karaoke-ii-punmyyntitilaksi. Lisäksi tehty lisäterassi. WC rakennusta jätetty niin, että entinen muutettu kokonaan naisille, uusi osa miehille sekä inva/esiintyjiille. Lisäksi suihkutila jossa huoltotila asuntovanuasiakkaalle. Uusi grilli tehty joen lähelle. Pihan tasoitus sekä käytävien valut. Lavan katto kokonaan uusittu perinteiseksi liimapalkkijärjestelmällä. Sisustusta sisitetty mm. seinät paneeloitu.

6. SAAVUTETUT TULOKSET JA VAIKUTUKSET HANKKEEN AIKANA
 (Loppuarvio hankkeen ympäristövaikutuksista ja sosiaalisista vaikutuksista esitetään indikaattorilomakkeella. Lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Rakentaminen saatu valmiiksi niin, että avajaisianssessa tanssittiin 28.5.2005. Pienempiä lopputöitä tehtiin kesän aikana niin, että rakennustarkastaja katsoi 20.8.2005 hankkeen olevan valmis.
 Hanke kiinnosti yleisöä tekoaikana kovasti. Lähes joka päivä kävi joku katsomassa mitä lavalla tehdään. Ensimmäisissä tansseissakin väkimäärä nousi n. 70% normaalisti. Kuitenkin loppukesästä kiinnostus tasaantui normaaleihin uomiin. Yritysten ja yhteisöjen kiinnostus järjestää tilaisuuksia lisääntyi. Kolme ulkopuolisten tilaisuutta pidettiin kesän aikana. Paikka sai runsaasti yksinomma kehuja kauneutensa, sijaintinsa ja toimivuutensa vuoksi.

7. OHJAUSRYHMÄN ARVIO HANKKEEN TOTEUTUKSESTA JA TULOKSISTA (lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Hanke toteutettu suunnitellun mukaisesti. Toteutettu pienin kustannuksin yleiseen tasoon verrattuna, vaikka TE-keskuksen hyväksymä arvio ylittettiinkin. Nähty rakentaminen tarpeelliseksi tulevan kehityksen kannalta. Ilman tätä investointia Nujaminen laivan pysyminen laivan pysymisen suosioikäytössä olisi voinut loppua muutamien vuosien kuluttua. Nyt käyttöä voidaan lisätä.

8. HANKKEEN SYNNYTTÄMÄT JATKOTOIMENPITEET (lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Käytön lisäämisen markkinointi ja sekä aktivointi sekä tiedottaminen.

9. HANKKEEN AIKANA TUOTETTU MATERIAALI esim. julkaisu, esitteet (lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Internetissä seurana sivuilla tiedotusta rakentamisesta sekä kuvia uudesta lavasta. Lehtijuttu Ranatapojassa, kaksi kalvassa sekä Puttaalaisessa. Ylikiinninki-lehdessä ilmoitus. Tanssi-ilmoituksissa uusimistietoa lavasta.

10. ESIIN TULLEET ONGELMAT HANKKEEN TOTEUTTAMISSSA (lisäselvitykset erillisellä liitteellä)

Talvi hidasti jonkin verran, varsinkin kattojen tekoa. Kuitenki kovia pakkasia ei ollut kuin muutata päiviä. Alku hidasti joentakaisen rajaapuun kielteisen lausunnon takia.

Kustannusarvion pudottaminen (myös alv) TE-keskuksessa aiheutti rakentamiskustannuksien hallinnassa harmaita hiuksia. Useissa vaiheissa jouduttiin hakemaan monissa miehin monin laskelein sekä hintatiedusteluihin halvinta vaihtoehtoa. Esimerkiksi WC-koppien väliseinärakenteissa levyt ostettuna ja kirvesmiehillä teetettynä säästettiin valmiiseen toteutukseen verrattuna n. 2500 euroa. Ammatillisten kommentit ovat, että jos hankke olisi kilpailutettu rakennusliikkeillä avaimet käteen-periaatteella, hinta olisi noussut kustannusarvosta ainakin 1,5 kertaiseksi. Lopputuloksena menot ylittivät kustannusarvion, joten seura jäi tältä osin ilman tukea.

11. HANKKEEN TOTEUTUNEET KUSTANNUKSET HANKKEEN AIKANA

Kustannuslaji	Euroa
Bruttomenot yhteensä	173954,76
Tulot (vähennetään)	0
Nettomenot yhteensä	173954,76

12. HANKKEEN AIKANA TOTEUTUNUT RAHOITUS YHTEENSÄ

Rahoittajan nimi	EU	Valtio	Kunnat	Yksityinen	Muu rahoitus	Oma rahoitus	Yhteensä
	54906,48	32943,89	21962,59			64141,80	173954,76

Palkka ja aika	Ylikiinninki 30.9.2005	Allekirjoitus ja nimen selvitys	Toivo Pelkonen Tiina Ukonmaanaho
----------------	------------------------	---------------------------------	-------------------------------------

LIITTEET _____ kpl