

Thel. 20.11.2014 FU



Leader ry

Porjois-Porjannaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristökeskus
Oulu

29.12.2014

Dnro POPELY

LOPPURAPORTTI

HANKKEEN TOTEUTTAJAN NIMI SIIPONKOSKEN KYLÄYHDISTYS ry

HANKKEEN NIMI "VIIHTYVYYTTÄ KYLÄTALOLLE" SIIPONKOSKEN KYLÄN
KYLÄTALON KEHITTÄMISHANKE . YLEISHYÖDYLLINEN INVESTOINTIHANKE

HANKETUNNUS 19797

YHTEENVETO HANKKEESTA

TAUSTAA

Siiponkosken kylätalo on entinen Siiponkosken koulu Haapajärven kaupungin Siiponkosken kylällä noin 5 km kaupungin keskustasta Nivalan kaupungin suuntaan. Kylätalo sijaitsee luonnonkauniilla Kalajoen rantatörmällä. Kalajoessa on myös luonnonkaunis suojeltu noin 8 ha:n suuruinen Isosaari kylätalon kohdalla.

Koulu lakkautettiin vuonna 1999 jonka jälkeen se on muutettu erilaisten vaiheiden jälkeen kylälaisten omaksi kylätaloksi. Kylätalon yhteyteen ranta-alueelle on rakennettu mm. savusauna, ja laavu, caravan alue sekä kolme vuokrattavaa mökkiä. Kylätalon läheisyyteen on aikanaan ensin kylätoimikunta ja sitten kyläyhdistys rakentanut Kioskirakennuksen jossa kyläyhdistys on harjoittanut kioskitoimintaa.

Kylätalossa ja sen alueella on yrittäjä harjoittanut lähinnä matkailu- ja pitopalvelutoimintaa yhteistyössä kyläyhdistyksen kanssa. Kyläyhdistys on saanut toiminnoista vuokratuloa. Kyläyhdistys on vuokrannut talossa olevia kolmea asuntoa asukkaille.

Kylällä asuvan yrittäjän luovuttua vuoden 2008 syksyllä ja uuden yrittäjän vuoden 2009 aikana yrittäjätoiminnoista on kyläyhdistys jatkanut toimintaa talkooperiaatteella.

Kyläyhdistyksen eri toiminnoille on luotu puitteita ja mahdollisuuksia jo useamman hankkeen avulla. VIIHTYVYYTTÄ KYLÄTALOLLE .hanke edustaa jatkoa toimenpiteille joilla parannetaan kyläyhdistyksen toimintaedellytyksiä.

Hankkeessa kunnostetaan kylätalon, entisen koulun, luokkahuone., eteis- ja rappukäytävätiloja, uusitaan ovia ja kunnostetaan hieman myös piha- aluetta rakentamalla paikoitustilaa sekä parantamalla kulkuväyliä. Lisäksi hankitaan toiminnassa tarpeellisia koneita ja laitteita verhoja, mattoja äänentoisto - ja karaokelaitteet, laajanäyttöinen digitaulu väri Tv sekä ajettava ruohonleikkuri ja lämmitykseen uutta tekniikka edustava automaattipellettipoltin.

HANKKEEN KOHDERYHMÄT JA HYÖDYNAAJAT

Hankkeen ensisijaisina kohderyhminä ja hyödynsaajina ovat Siiponkosken kylän asukkaat jotka käyttävät kylätaloa sen aluetta ja alueen toimintoja.

Hankkeen toissijaisina kohderyhminä ja hyödynsaajina ovat muut alueen asukkaat jotka vierailevat erilaisten tapahtumien yhteydessä alueella. Välillisesti hankkeesta hyötyy myös Haapajärven kaupunki.

Kylätalolla toimii erikseen yritys jossa kaksi yrittäjää.

HANKKEEN TAVOITTEET

A Ylemmän tason tavoitteet

Manner.Suomen maaseudun Kehittämishjelma 2007 – 2013 Leader toimintalinja

Hankkeella pyritään maaseutualueiden elämänlaadun ja maaseudun elinkeinoelämän monipuolistamiseen ja Leader toimenpiteitten linjan 3 mukaisesti kylien kunnostukseen ja kehittämiseen.

B Tämän hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on lisätä kylätalon viihtyvyyttä parantamalla ja uusimalla sisätiloissa huoneita ja lattiaita, niiden pintamateriaaleja, hankkimalla automaattinen nykytekniikan mukainen pellettipolttin , rakentamalla kesällä 2013 kylätalon läheisyyteen paikoitusalue sekä hankkimalla kylän/kyläläisten toiminnoissa tarvittavia koneita, laitteita ja tarvikkeita mm. nykytekniikan mukainen Tv. Lisäksi uusitaan kylätalon ulko-ovia.

Alkuperäisen tavoitteen mukaan suunniteltiin kylätalon katon korjausta pahimmilta osin ja parantaa ajan tarpeen mukaisesti sähköisiä viestintäpalveluja hankkimalla monipalveluliittymä. Kesäteatteritoiminnan yllättävän suosion ja nopean kehittymisen vuoksi todettiin paikoitusalue liian pieneksi josta syystä päätettiin esittää hankkeeseen muutos kattoremontin tilalle mikä Keskipiste-Leaderissa ja sitä kautta ELY-keskuksessa hyväksyttiin. Puhelinosuuskunta PPO:ssa ei rakenneta enää uusia liittymiä osuuskuntatilanteen muutoksen seurauksena, josta syystä olemme esittäneet Osk PPO:n monipalveluliittymän tilalle ulko-ovien uusimisen jonka Keskipiste-Leader ja P-P:n ELY –keskus hyväksyi.

Hankkeen tuloksena kylätalon ja sen miljööön viihtyisyys lisääntyy ja mahdollistaa Kylätalon monipuolisemman käytön. Kylätalon käyttö myös lisääntyy.

HANKKEEN TOTEUTUS:

Toimenpiteet

Vuoden 2013 loppuun mennessä on toteutettu seuraavat toimenpiteet:

Rakennusinvestoinnit:

- 1.Kylätalon entisten luokkatilojen ja käytävien lattioiden hionta ja lakkaus,
2. Luokkatilojen seinien ja katon listoitus ja maalaus. käytävien seinien panelointi sekä maalaus ja katon maalaus
- 3.Paikoitusalueen rakentaminen.

Koneet ja laitteet tarvikkeet:

1. Hankittu ja ommeltu luokkahuonetilojen verhot,
2. Hankittu eteisen matot
3. Hankittu ja asennettu äänentoisto- ja karaokelaitteet + oheislaitteet.
- 4.Hankittu ja asennettu laajanäyttöinen digitaaluväri - TV
5. Hankittu ajettava ruohonleikkuri.

6. Hankittu pääosin automaattipellettipoltin, josta vain pieni osa maksettu vuoden 2013 loppuun mennessä

Hankkeen loppumiseen ,eli 30.11.2014 mennessä, hanke on valmis kaikilta osin.
Rakennusinvestoinnit vuonna 2014:

1. Suoritettu kylätalon entisten luokkatilojen ja käytävien lattioiden hionta ja lakkaus loppuun.
2. Luokka –ja rappukäytävien panelointi suoritettu loppuun.
3. Ovien uusiminen ja korjaaminen tehty loppuun. (hyväksytyt kohtaan koneet ja laitteet)

Koneet, laitteet ja tarvikkeet

6. Automaattipellettipoltin hankittu ja asennettu valmiiksi toimintakuntoon.

Hanke aloitettiin suorittamalla kylätalon entisten luokkatilojen ja käytävien lattioiden hionta ja lakkaus kevättalven 2013 aikana ja hankkimalla nykytekniikalla varustettu automaattinen pellettipoltin josta osa maksettu. Samaan aikaan paneloitiin, listoitettiin ja maalattiin luokkatilojen ja käytävien seinät ja maalattiin katto . Lakkaamisten ja maalaamisten jälkeen hankittiin/ommeltiin luokkahuonetiloihin verhot ja eteiseen uusittiin matot sekä hankittiin ja asennettiin äänentoisto/karaokelaitteet ja laajanäyttöinen digitauluväri-TV. Ruohonleikkuri hankittiin loppukeväästä 2013.

Kylätalon katon korjaamisen sijaan tehtiin kesäkauden 2013 aikana paikoitusalue ja paranneltiin hieman piha-alueita.

Aikataulu

Hankkeelle annettu aikataulu on 01.12.2012 - 30.11.2014

Hanke alkoi käytännössä vuoden 2013 helmikuun alussa ja em. työt saatiin tehtyä pääosin jo syksyyn 2013 mennessä ja sitten loppuun vuoden 2014 marraskuun loppuun mennessä kuten edellä ilmenee.

Koko hanke oli valmis ja päättyi 30.11.2014 .

Resurssit

Hanke toteutettiin pääosin kyläläisten omin voimin vastikkeettomana talkootyönä, pääosin ihmistyönä. Vaativat ammattitaitoa erityisesti vaativat työt toteutettiin ostopalveluna.

Toteutuksen organisaatio

Hankkeelle ei varsinaisesti perustettu ohjausryhmää, mutta kyläyhdistyksen hallitus seurasi hankkeen etenemistä ja piti pöytäkirjaa asioista. Asiat koottiin varsinaisiin hankkeen vuosi- ja loppuraporttiin.

Kustannukset ja rahoitus (tulot ja menot) 31.12.2013 mennessä.

Koneet ja laitteet	euroa (sis alv)
1. Luokkahuonetilojen verhojen hankinta,	1 005,74
2. Eteisen mattojen hankinta	235,00
- arvioitu vastikkeeton työ, ihmistyö 15,0 h x 10,0 eur	150,00
3. Äänentoisto- ja karaokelaitteiden hankinta.	1 753,00
4. Laajanäyttöisen digitauluväri - TV:n hankinta	1 329,00
- arvioitu vastikkeeton työ (asennus) ihmistyö 27 h x 10,0 eur	270,00
5. Ajettavan ruohonleikkurin hankinta	1 780,00
6. Automaattisen pellettipolttimen hankinta	303,80
7. Monipalveluliittymä (esim PPO Monikko)	0,00
Yhteensä tarvikkeet	6 406,54
Yhteensä vastikkeeton työ 42 h x 10 eur	420,00
Kaikki kustannukset 31.12.2013	7 256,54
Kustannukset 01.01.2014 - 30.11.2014 (Hankkeen loppuun)	
Ulko-ovien uusiminen/korjaaminen (hyväks.koneet ja laitteet)	3 007,00
Automaattinen pellettipoltin laitteineen käyttövalmiiksi asennettuna	4 675,47
Yhteensä	7 682,47
- arvioitu vastikkeeton työ (asennus) ihmistyö 54 h x 10,0 eur	540,00
Yhteensä tarvikkeet	7 682,47
Yhteensä vastikkeeton työ 54 h x 10 eur	540,00
Kaikki kustannukset 31.12.2013	8 222,47
Koneet ja laitteet	
Kaikki kustannukset, koko hanke 01.12.2012 -30.11.2014	15 479,01 eur

Kustannukset (tulot ja menot) 31.12.2013 mennessä

Rakennusinvestoinnit: euroa (sis.alv)

1.Kylätalon entisten luokkatilojen ja käytävien lattioiden hionta ja lakkaus,	1 560,00
- arvioitu vastikkeeton työ, ihmistyö 460 h x 10,0 eur	4 600,00
2. Luokka- ja rappukäytävien seinien panelointi, listoitus ja maalaus.	2 009,98
- arvioitu vastikkeeton työ, ihmistyö 163,50 h x 10,0 eur	1 635,00
3..Kylätaloalueen paikoitus- piha-alueen osan rakentaminen	5 597,20
- . Arvioitu vastikkeeton työ,konetyö 28 h x 30 eur,ihmistyö 60 h x 10,0 eur	<u>1 440,00</u>
Yhteensä tarvikkeet	9 167,18
Yhteensä vastikkeeton työ,ihmistyö 683,5 h x 10 eur	6 835,00
Yhteensä vastikkeeton työ,konetyö 28 h x 30 eur	840,00
Yhteensä	16 842,18

Kustannukset 01.01.2014 - 30.11.2014 (Hankkeen loppuun)

1.Kylätalon entisten luokkatilojen ja käytävien lattioiden hionta ja lakkaus,	1 707,02
- arvioitu vastikkeeton työ, ihmistyö 16h x 10,0 eur	160,00
2. Luokka- ja rappukäytävien seinien panelointi, listoitus ja maalaus.	46,34
- arvioitu vastikkeeton työ, ihmistyö 12 h x 10,0 eur	120,00
Yhteensä , tarvikkeet	1 753,36
Yhteensä, vastikkeeton työ,ihmistyö 28 h x 10	<u>280,00</u>
Kaikki kustannukset, tarvikket ja vastikkeeton työ	2 033,36 eur

Rakennusinvestoinnit

Kaikki kustannukset, koko hanke 01.12.2012 -30.11.2014 **18 875,54 eur**

Kaikki yhteensä 31.12.2013	-tarvikkeet	15 573,72 eur
	-vastikkeeton työ	8 095,00 eur
Kaikki yhteensä		24 098,72
Kaikki yhteensä 30.11.2014	-tarvikkeet	25 009,55
	-vastikkeeton työ	8 915,00 eur
Kaikki yhteensä 30.11.2014		34 354,55



Keskipiste-Leader ry

Rahoitus (Päätös 10.06.2013) Ensimmäisessä maksatuksessa saatu rahoitus ajalle
01.12.2012 – 31.12.2013

Koneet ja laitteet

ELY-keskus Leader	2 730,94
Kunnat	682,73
Julkinen yhteensä	3 413,67
Yksityinen	
-rahana	3 036,13
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	377,54
Yksityinen yhteensä	<u>3 413,67</u>
Yhteensä	6 827,34

Loppumaksatus 30.11.2014

Koneet ja laitteet

ELY-keskus Leader	3 252,87
Kunnat	813,22
Julkinen yhteensä	4 066,09
Yksityinen	
-rahana	3 616,38
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	<u>449,70</u>
Yksityinen yhteensä	4 066,08
Yhteensä	8 132,17

Koneet ja laitteet yhteensä

ELY-keskus Leader	5 983,81
Kunnat	1 495,95
Julkinen yhteensä	7 479,76
Yksityinen	
-rahana	6 652,51
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	<u>827,24</u>
Yksityinen yhteensä	7 479,75
Yhteensä	14 959,51

Rakennusinvestoinnit

31.12.2013

ELY-keskus Leader	5 318,94
Kunnat	<u>1 329,73</u>
Julkinen yhteensä	6 648,67
Yksityinen	
-rahana	2 518,51
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	<u>4 130,15</u>
Yksityinen yhteensä	6 648,66
Kaikki yhteensä	13 297,33



Keskipiste-Leader ry

Loppumaksatus 30.11.2014

ELY-keskus Leader	1 017,32
Kunnat	<u>254,33</u>
Julkinen yhteensä	1 271,65
Yksityinen	
-rahana	481,71
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	<u>789,94</u>
Yksityinen yhteensä	1 271,65
Kaikki yhteensä	2 543,30

Rakennusinvestoinnit yhteensä

ELY-keskus Leader	6 336,26
Kunnat	<u>1 584,06</u>
Julkinen yhteensä	7 920,32
Yksityinen	
-rahana	3 000,22
- vastikkeetta hankkeen hyväksi tehty työ	<u>4 920,10</u>
Yksityinen yhteensä	7 920,32
Yhteensä	15 840,64

Raportointi ja seuranta

Raportointi toteutettiin sekä kansallisten- että Eu-rahastojen säädösten ja määräysten sekä viranomaisten antamien ohjeiden mukaisesti jotka ilmenevät mm. hankkeen päätöksestä.

Kyläyhdistyksen hallitus seurasi hankkeen etenemistä ja piti pöytäkirjaa asioista. Asiat koottiin varsinaisiin hankkeen vuosi- ja loppuraporttiin.

Toteutusoletukset ja riskit

Hanke toteutui sisällöltään muutettuna ja aikataulullisesti hieman etupainotteisesti. Muutoksena alkuperäiseen suunnitelmaan on vesikaton korjauksen vaihdettu kiireellisemmin tarvittavaan paikoitusalueen rakentamiseen jonka muutoksen on rahoittaja hyväksynyt ja puhelinosuuskunta PPO:n muutosten takia monipalveluliittymän vaihto ulko-ovien hankintaan joka viimeisin esittämämme muutos hyväksyttiin myös rahoittajan taholta. Ylitimme hieman kustannusarvion jonka ylityksen maksamme itse.

Vilkkaan toimintamme ansiosta taloutemme näyttää limiitin avulla kestävän hankeinvestoinnit vaikka emme ennakkoa hakeneetkaan.

Riskeinä toteutuksen kaatuminen ja taustalla suurempana asiana kylätoiminnan loppuminen/hiipuminen kylällä väen ukkoutuessa, mikä ei kuitenkaan nyt näytä todenrököiseltä



Keskipiste-Leader ry

Hankkeessa suunniteltu tehdä vastikkeetonta työtä 6 200 euron edestä ja nyt hankkeen loputtua on vastikkeetonta työtä tehty 8 915 euron edestä.

Muuta:

Kylällä virinnyt viimeisimpinä asioina kesällä 2013 ja 2014 toteutettu seppätapahtuma perinnepäivänä jossa kävi yli 1000 kävijää/tapahtuma ja kesäteatteriharrastus jossa kävi yli 1 200 kävijää kesällä 2012.. Kyläyhdistys on mm. aktivoinut ympäristökeskuksen uusiin Isosaareen johtavan riippusillan joka rakennettu valmiiksi. Kyläyhdistys on ollut osallisena vuonna 2013 päättyneessä ns. Siiponkosken alueen kunnostushankkeessa. Lisäksi takana alkaa olla jälleen vilkas toiminnan vuosi 2014. Kesäaikaisina tapahtumina on ollut mm. nuorten eräleiri ja nuorten ja lasten kalastusleiri ja vuonna 2014 olimme osaltamme mukana valtakunnallisen lasten ja nuorten pesäpalloleirin järjestelyissä ja tarjosimme sekä pelipaikan- että majoitus- ja vapaa-ajanviettopaikan kylätalotiljoissa.



Keskipiste-Leader ry

YHTEISTYÖKOHTAJAT

Tämä hanke on pääosin Siiponkosken kyläläisten oma hanke . Sisäistä yhteistyötä on hankkeessa ollut lähinnä tonttinaapureiden kanssa.

Yhteistyötä on jonkin verran tehty Haapajärven kaupungin kanssa.

Hankkeen tulokset ja vaikutukset

Hankkeen tavoitteen mukaisesti tulosodotuksena on kylätalon viihtyvyyden lisääntyminen, Kylätalon käyttö on jo selvästi lisääntynyt toisaalta kyläläisten ja lähialueen asukkaiden taholla. Olemme saaneet järjestetyistä yhteisistä tapahtumista, kuten Perinnepäivä/Seppätapahtumasta, JuhannusJumalanpalveluksesta jne hyvän palautteen tapahtumiin osallistuneilta.

Myös perinteisen kylätoiminnan rinnalla harjoitettavan liiketoiminnan osalta kylätalon käyttö on lisääntynyt mikä on mahdollistanut yrittäjätoiminnan uudelleenkäynnistämisen keväällä 2014.

Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Vuoden 2014 marraskuun loppuun mennessä saatettiin hanke loppuun uusimalla vielä kylätalon sissäntulo-ovia sekä maalaamalla sisääntuloaulan ja huonetilojen sisääntulon, rappukäytävän raput,seinät ja katto sekä hankkimalla ja asentamalla automaattinen pellettipoltin kaikkein laitteineen käyttövalmiiksi.

Tässä vaiheessa on jo noussut esiin kehittämis- ja investointitarpeita mm. kylätalon vesikatkon uusiminen tässä hankkeessa suunniteltua kokonaisvaltaisemmin, wc -tilojen uusiminen , ulkoterassin rakentaminen palvelemaan kaikkia kesätapahtumia, uuden laiturin rakentaminen sekä sähköisen viestinnän parantaminen uudella tavalla monipalveluliittymä-hankkeen kariuduttua. Lisäksi on tullut vielä tarpeita lisätä/parantaa mm. talon soittovälineitä /instrumenttejä sekä juuri päättyneessä ns saarihankkeessa rakennettujen alueiden lisärakentamista ja polkujen, ym lisärakentaminen sekä polkujen , puuston ym. rai-vaus/ maisemointi ympäristöltään kauniiksi.

Haapajärven Siiponkoskella 10.12.2014

Kyösti Nylund, puheenjohtaja