

Loppuraportti R
Pieni talo Unkarissa –hanke

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristökeskus
Oulu

15. 03. 2011

Dnro POPELY

Pieni talo Unkarissa-hanke käynnistyi ystävyyskylämme pormestarin ideasta: Rakentakaa oma talo kyläämme. Me järjestämme teille tontin. Tiedustelimme Rieska-Leaderista mahdollisuutta hakea hankkeellemme rahoitusta heidän kautta. Siellä suhtauduttiin asiaan myönteisesti ja niinpä oli loogista palkata kylämme koulussa työskennellyt Lucia Pavlovics työskentelemään hankkeessamme. Unkarilaisena hän taitaa kohdemaamme kielen ja pystyi selvittämään maittemme erilaiset rakennusmääräykset yms. lakiin liittyvät ongelmat meitä paremmin. Hanke käynnistyi kyläyhdistyksen kokouksella, jossa selvitimme, mitkä ovat odotukset talon suhteen.

Se, että päädyimme hirsirakenteeseen, johtui siitä, että Sandor Tibor, ystävyyskylämme pormestari, halusi suomalaisen hirsitalon kyläänsä. Kyläyhdistyksessä asiaa pohdittiin sillä seurauksella, että Lucia kartoitti suomalaiset hirsitaloja valmistavat yritykset. Muutaman tarjouskierroksen jälkeen osoittautui, että Peuratalot, oli se yritys, joka parhaiten pystyi vastaamaan tarpeisiimme, hinnan, laadun ja joustavan palvelun muodossa.

Kävin Lucian ja kyläyhdistyksemme jäsenen Eila Mäntylän kanssa tutustumassa Peuratalon tuotteisiin heidän tehtaallaan Reisjärvellä. Heidän piirtäjänsä muokkasi saamiemme toiveitten mukaisesti rakennepiirustukset. Hän kävi vielä toimitusjohtajan kanssa kylällämme esittelemässä kyläyhdistykselle lopulliset piirustukset, jotka hyväksyimme ja näin meillä oli valmiina talon toimittaja.

Olemme tehneet hankettamme tunnetuksi lehtijuttujen (liite 1), Rautio-viikon tapahtumien eri tilaisuuksien ja tiedotusillan (liite 2) avulla. Hanketyöntekijämme Lucia pisti itsensä ”likoon” järjestämällä konsertin. Yleisö sai kuulla hänen laulamanaan mm. unkarinkielisiä lauluja. Säestäjäkin löytyi omalta kylältä Mari Kotiahon soittaessa pianoa (liite 3).

Hankkeemme on herättänyt huomiota yli kuntarajojen.

Ystävyyskylämme kuuluu hallinnollisesti Pécsin kaupungin vaikutuspiiriin. Kaupungin ja kylän välimatka on vain 10 kilometriä. Hankkeemme kannalta meillä oli onni saada Lucia työntekijäksi. Hänen vanhempansa ovat molemmat Pécsin kaupungin palveluksessa, isän ollessa kulttuurijohtaja ja äidin opettaja. He ovat myös vierailleet Rautiossa. Näin meillä on ystäviä myös päätöksenteon tasolla hankkeemme monimuotoisuutta ajatellen.

Taloprojektin rahoittaminen on haaste kyläyhdistyksellemme. Lukuisien keskusteluiden summana, olemme todenneet viikko-osakemuodon olevan paras keino rahoittaa rakentaminen. Kiinnostuksen herättäminen on myös iso haaste. Vuodesta 2004 olemme vastavuoroisuus-periaatteella pitäneet yhteyttä ystävyyskylämme kanssa. Useita kymmeniä henkilöitä kylältämme on vierailut Kövágószőlösissa. Unkarilaisilla ystävillämme on tarjota suomalaisille vieraanvaraisuutta, kulinaarisia nautintoja ja upean erilaisen luonnon vuoristoineen. Vaikka hankkeemme on yleishyödyllinen selvityshanke, sen tuomat monet uudet näköalat ja ideat tulevat toivottavasti tuottamaan useita uusia yhteistyömuotoja kyliemme välillä ja yhteistyön vaikutukset ovat uskoakseni paljon monimuotoisemmat kuin osaamme kuvitellakaan. Olemme yhdistyksessämme ymmärtäneet, että hanke ei ole pelkästään talohanke. Jos ja kun rakennus saadaan valmiiksi, siitä voi tulla unkarilaisen ja suomalaisen kulttuurin, ystävyuden, ja yhteistyön talo, jossa luodaan uusia, kenties koko elämän kestäviä ihmissuhteita, jotka rikastuttavat sitä kautta molempien kylien elämää.

Rautiossa 20.4. 2010

Rauno Kotiaho, kyläyhdistyksen varapj. ja Pieni talo Unkarissa-hankevastaava

„Pieni talo Unkarissa” – loppuraportti

- Kesäkuussa otettiin yhteyttä kolmeentoista rakennusfirmaan. Seuraava kuusi firmaa on vastannut meidän sähköpostiin:
 1. Kontio Oy
 2. Kuortaneen Hirsitalot Oy
 3. Vuokatti Oy
 4. Kultahirsi Oy
 5. Peuratalot Oy
 6. Kuusamo Oy
- Kun pyydettiin tarjouksia, Vuokatti, Kontio ja Peura oli kiinnostunut tarjota hintoja.
- Samalla otin yhteyttä Kővágószőlősin pormestariin sähköpostitse ja puhelimitse. Rakennusalue ei ollut heti valmis, mutta vähän myöhemmin tontti oli tonttijaon mukaisesti muodostettu, se oli sitten merkitty kiinteistörekisteriin ja sai numeron. Olemme karttoja ja rakennusmääräyksiä pormestarilta saaneet.
- Elokuussa kävin Pécsissä, olin siellä kuukauden. Tapasin Kővágószőlősin pormestarin muutaman kerran, tutustuin hänen ajatuksiin hirsitalon kohtaan, kävimme tontin alueella ja kylällä. Hän esitteli rakentamisen ehtoja, asian virallinen menoa, ja poliittisia vaikeuksia, jotka olisivat voineet esiintyä. Onneksi asiat on mennyt eteenpäin ilman sitä.

Hän suositteli myös rakentajan ja kahta suunnittelijaa, joita minäkin tapasin sitten. He tekivät omia tarjouksia talon rakentamisessa ja suunnittelussa.
- Kontio:lla on toimisto Unkarissa, Sopronissa. Sen toimitsijat halusivat esitellä heidän tarjousta Pécsissä, joten he olivat käyneet siellä ja keskusteltiin hirsitalosta. Itsekin olen Sopronissa käynyt neuvottelemassa. Valitettavasti heidän hinta oli niin korkea, ettei ollut mahdollista aloittaa yhteistyötä.
- Peuratalot Oy tarjosi parhaan hinnan ja päätimme tehdä työtä sen kanssa. Luonnoksia korjattiin ja muutettiin tarpeen mukaan. Neuvoteltiin Reisjärvellä, Rautiossa ja Kuopiossa. Luonnoksia korjataan vielä unkarilaisen lain mukaan.
- Syksyllä Unkarissa tapasin molemmat suunnittelijat, neuvoteltiin hinnasta ja rakentamisen määräyksistä. Luvan hakeminen ja luonnoksen lopullinen muoto tehdään tänä vuonna.

Lucia Pavlovics

11. Huhtikuu 2010.