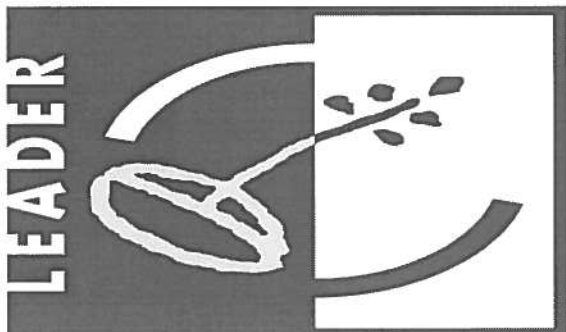




Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY



LOPPURAPORTTI

1. Hankkeen toteuttajan nimi

Raahen Purjelaivasäätiö

2. Hankkeen nimi ja hanketunnus

Nimi: s/y Raahen Fiian peruskorjaus, esiselvityshanke

Hankkeen numero: 20154

3. Yhteenveto hankkeesta

Raahella on pitkä merellinen kulttuuriperintö, jota purjealus Raahen Fiia on viime vuosina edustanut. Raahella oli vuosina 1867—1875 maamme suurin laivanvarustajakaupunki. Raahen Purjelaivasäätiö perustettiin vuonna 1988 herättämään ja ylläpitämään tätä kulttuuriperintöä.

Purjealus Raahen Fiia tarjoaa erityisesti nuorille, mutta myös muille, mahdollisuuden perehtyä purjealuksella purjehtimiseen sen miehistön jäsenenä. Säätiö järjestää kesäisin nuorisopurjehduksia, joilla opitaan perusasiat purjehduksesta, navigoinnista, säästä ja monista muista merenkulkuun liittyvistä asioista. Lisäksi aluksella järjestetään tilauspurjehduksia, joista saadut tuotot käytetään täysimääräisesti aluksen kunnossapitoon ja nuorisopurjehdustoiminnan ylläpitämiseen.

Alus on rakennettu vuonna 1989 ja on tällä hetkellä kunnoltaan sellainen, että vaatii laajamittaisen peruskorjauksen. Peruskorjauksen tavoitteena oli varmistaa nuorisopurjehdustoiminnan jatkuminen ja purjelaivakaudesta kertovan kulttuuriperinnön säilyminen pitkällä tähtäyksellä.



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY

S/Y Raahen Fiian peruskorjauksen esiselvityshanke edellytti asiantuntijapalveluiden käyttöä selvittääksemme peruskorjauksen tekniset vaatimukset ja työtavat, joilla S/Y Raahen Fiia saataisiin sellaiseen kuntoon, jotta varmistetaan nuorisopurjehdustoiminnan jatkuminen ja purjelaivakaudesta kertovan kulttuuriperinnön säilyminen pitkällä tähtäyksellä. Kustannuksia syntyi ostopalveluista, matkakuluista ja muista kuluista. Asiantuntijapalveluita tarvittiin tarjouspyyntövaiheessa tarvittavien teknisten dokumenttien laadintaan. Lisäksi valmistelu vaati alukselle tehtäviä tutkimuksia ja korjaustarveselvityksen laadinnan. S/Y Raahen Fiia nostettiin telakalle, jotta korjaustarpeet saatiin kartoitettua kauttaaltaan. Peruskorjaukskustannusten selvittämiseksi tehtiin tiedusteluja asiantuntijatelakalta. Esiselvityshankkeen valmistuttua voidaan järjestää peruskorjaustyön kilpailutus.

4. Raportti (yksityiskohtainen kuvaus hankkeesta)

4.1. Hankkeen tavoitteet

a. Ylemmän tason tavoitteet, joiden osa hanke on

Alus on rakennettu vuonna 1989 ja on tällä hetkellä kunnoltaan sellainen, että vaatii laajamittaisen peruskorjauksen. Peruskorjauksen tavoitteena on varmistaa nuorisopurjehdustoiminnan jatkuminen ja purjelaivakaudesta kertovan kulttuuriperinnön säilyminen pitkällä tähtäyksellä.

b. Hankkeen tavoitteet (tavoitteet, joihin juuri tämä hanke pyrkii)

Esiselvityshankkeen tavoitteena oli valmistella S/Y Raahen Fiian peruskorjauksen kilpailutuksen vaatima dokumentaatio; tekninen erittely englannin kielellä ja siitä tehty pääkohdat esittävä lyhennelmä suomen kielellä. Myöhemmin laadittiin suunnitelma siitä miten alus korjattaisiin osissa useamman vuoden aikajänteellä.

4.2. Hankkeen toteutustoimenpiteet

Esiselvityshanke koostui kahdesta erillisestä osiosta. Asiantuntijapalveluita tarvittiin tarjouspyyntövaiheessa tarvittavien teknisten dokumenttien (tekninen erittely) laadintaan. Lisäksi valmistelu vaatii alukselle tehtäviä tutkimuksia ja telakalle nostamista. Näiden nyt valmistuttua saatiin täsmällisempi käsitys aluksen edellyttämistä kunnostustoimenpiteistä ja sen edellyttämistä kustannuksista. Näiden tietojen pohjalta voidaan hakea perustellusti rahoitusta peruskorjauksen toteutukselle ja voidaan käyttää tietoja mahdollisen järjestävän peruskorjaustyön kilpailutuksen pohjana.



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY

1. Teknisen erittelyn laadinta

Tekninen erittely on asiakirja, jolla kuvataan peruskorjaukseen ja siitä tehtävään sopimukseen kuuluvat työt ja materiaalit sekä vaaditut laatuvaatimukset. Erittely toimii tarjouspyyntöerittelynä, kun aluksen peruskorjaus kilpailutetaan. Hyvä erittely on edellytys peruskorjauksen onnistumiselle.

Peruskorjauksen tekninen erittely on laadittu vuoden 2013 aikana. Teknisen erittelyn laadinnan aikana tuli kuitenkin esille, että aluksen rungolle tulee tehdä tarkentavia tutkimuksia. Tämä tarkoittaa rungon vedenalaisten osien NDT-tutkimusta, joka toteutettiin kesällä 2014. Teknisestä erittelystä laadittiin myös supistettu versio, jotta aluksen elinikää voitaisiin jatkaa pienemmillä kertakustannuksilla.

2. Piirustusten laadinta

Hankkeen edetessä vuoden 2013 aikana tarkentui, että peruskorjauksen onnistumisen kannalta tarvittavat suunnitelmat ja piirustukset liittyvät aluksen LVIS-järjestelmiin.

d. aikataulu

Hankkeen toteutusaika oli 11.3.2013–31.12.2014.

Hanketta edeltävä aloitusmuistio, joka sisältää arvion asiantuntijan työstä rahoitushakemuksen tekemistä varten 2.3.2013

Hankkeen perustava aloituskokous pidettiin 10.-12.5, jolloin teknisen erittelyn laatija Salkola tutustui alukseen perinpohjin.

Fiiin rungon eristeistä laadittiin polttokokeita kesällä 2013

Tekninen peruskorjauserittely valmistui kesällä 2013

Peruskorjauserittely esiteltiin Trafille lokakuussa 2013 ja näin saimme Trafian vaatimukset alukselle.

Keväällä 2014 Raahen Fiia esiteltiin kahdelle telakalle, jotta ne saattoivat perehtyä alukseen alustavan korjauskustannuksen kartoittamiseksi.

28.3 2014 Salkola kävi neuvottelun Porvoon telakan kanssa liittyen tekniseen erittelyyn ja hinta-arvioon.



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY

Alus nostettiin telakalle toukokuussa 2014 rungon kunnan NDT-tutkimuksen suorittamiseksi. Samalla vaihdettiin aluksen kaikuluotain ja sinkit. Tutkimuksen jälkeen aluksen runko rapattiin ja maalattiin kolmeen kertaan talkootyönä. Tutkimuksissa tuli ilmi, että aluksen runko on ankkuriboxin kohdalta ruostunut lähes puhki. Vaurio korjattiin poistamalla eristeet sisäpuolelta ja polttoleikkaamalla heikko kohta pois. Vauriokohta paikattiin laivateräksellä. Nämä työt tehtiin myös talkootyönä. Fiian peräsimen ja potkurin kunto tarkistettiin ja pakoputki uusittiin talkootyönä.

Noston aikana vallitsi voimakas tuuli mereltä, 13 m/s, joka aiheutti viivästystä. Tuuli olisi voinut aiheuttaa huomattavaa vahinkoa osuessaan Fiian massiiviseen ja laajaan kylkeen. Näin ollen jouduttiin odottamaan tuulen laantumista, jotta Fiia voitiin nostaa turvallisesti. Sääolosuhteista johtuen nostokustannukset nousivat odotettua isommiksi.

S/Y Raahen Fiia laskettiin takaisin vesille heinäkuun lopulla 2014.

Supistetun korjausversion laatimisen ajankohta oli syksyllä 2014, koska telakoilta tullut hinta-arvio 500 000 – 700 000 euron välillä.

e. resurssit

Hankkeen toteutuminen vaati asiantuntijapalveluiden ostamista sekä tarjouspyyntövaiheessa tarvittavan teknisen erittelyn.

Teknisen erittelyn laadinnassa käytetty asiantuntija on Insinööritoimisto Salkola (Y-tunnus 2478614-0).

Raahen Purjelaivasäätiön toimintaa pyöritetään täysin vapaaehtoistyöllä. Hankkeen sisältämä talkootyö tehdään aluksen kunnossapidosta ja muuta toiminnasta vastaavien vapaaehtoisten voimin.

f. toteutuksen organisaatio

Hankkeen vastuhenkilö oli Raahen Purjelaivasäätiön hallituksen puheenjohtaja Ilmo Arvela. Hankkeen toteutumisesta seurasi Raahen Purjelaivasäätiön hallitus. Talkootyö tehtiin aluksen kunnossapidosta ja muusta toiminnasta vastaavien vapaaehtoisten voimin.



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY

g. kustannukset ja rahoitus

Kustannusarvio toteutusajalta	€, yhteensä
Ostopalvelut	15 000
Kotimaan matkakulut	2 000
Muut kustannukset	1 000
Vastikkeetta hankkeen hyväksi tehtävä työ	1 000
Yleiskustannukset	1 000
Kokonaiskustannukset yhteensä	20 000
Hankkeen tulot	0
Kustannusarvio yhteensä	20 000

Rahoitussuunnitelma	€, yhteensä
ELY-keskukselta haettu rahoitus, hyväksyty	18 000
- EU-osuus	8 100
- Valtio-osuus	6 300
- Kunnat	3 600
Yksityinen rahoitus	2 000
- rahallinen osuus	1 000
- vastikkeetta tehtävä työ	1 000
Yhteensä	20 000
Hankkeen tulot	0
Kokonaisrahoitus	20 000

h. raportointi ja seuranta (kokoukset)

Hankkeen toteutumista seurasi Raahen Purjelaivasäätiön hallitus. Hankkeen toteutusaikana vuonna 2013-2014 hallitus kokoontui yhteensä 14 kertaa. Kaikissa kokouksissa käsiteltiin hankkeen etenemistä.

i. toteutusoletukset ja riskit

Oletimme, että peruskorjausselvitys valmistuu ja vanhat piirustukset sekä suunnitelmat löytyvät. Peruskorjausselvitys valmistui, vaikka jouduimme kustannusten selvittyä tilaamaan myös suppeamman selvityksen jotta alus voidaan korjata myös osissa.



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



NOUSEVA RANNIKKOSEUTU RY

Piirustuksetkin löytyivät lopulta Rautaruukin arkistoista, mutta osoittautui, että ne eivät täsmää aluksen kanssa, ollen ilmeisesti jonkin kuunari Raahen Fiian sisaraluksen piirustukset.

Säätilat muodostivat riskin erityisesti aluksen nostovaiheessa ja myös maalausten toteuttamisen aikana. Osa riskeistä toteutuikin, kun voimakkaan tuulen vuoksi jouduimme nostopäivänä odottamaan useita tunteja, joka taas johti noston kustannusten rajuun nousuun.

Maalausta varten jouduimme odottamaan sopivia säitä, joka taas johti siihen, että pääsimme laskemaan aluksen vesille vasta heinäkuun lopulla. Kesällä 2014 tehtiin tästä syystä vähemmän purjehduksia.

4.3. Hankkeen tulokset ja vaikutukset

Esiselvityshankkeen myötä valmistui korjaustarveselvitys, joka on välttämätön peruskorjauksen aloittamiseen ja läpiviemiseen.

Samalla kuunari Raahen Fiia sai mahdollisuuden säilyä turvallisena koulutusaluksena ja sen elinkaari pitenee huomattavasti.

Raahen Purjelaivasäätiön valtuuskunnan ja hallituksen yksimielisenä tavoitteena on pitkällä tähtäimellä jatkaa nuorisopurjehduksia, sekä edelleen kehittää ja laajentaa säätiön koulutustoimintaa. Perusedellytys näille tavoitteille on aluksen kunnon ylläpito, joka tässä vaiheessa tarkoittaa peruskorjausta.

Esiselvityshanke mahdollistaa aluksen peruskorjauksen toteuttamisen ja näin ollen Raahen purjelaivakaudesta kertovan kulttuuripalvelun säilymisen ja säilyttää mahdollisuuden tutustua Raahen saaristoon purjehduksilla. Etenkin säilytetään myös nuorten mahdollisuus opetella purjehdusta koulutuspurjehduksilla.

5. Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Rahoituksen etsintää aluksen peruskorjaamiseksi joko kerralla, tai osina, jatketaan.

6. Allekirjoitukset ja päiväys

Raahen 3.3.2015

Ilmo Arvela