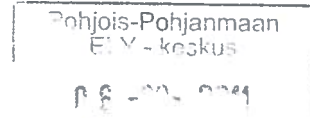


LOPPURAPORTTI

Kiimingin Urheilijat ry
Koe elämää Honkimaalla 6449



Hankkeen ylempien tason tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on parantaa kuntalaisten viihtyisyyttä ja edistää aluetta käyttävien yritysten toimintaedellytyksiä sekä kehittää Kiimingin Urheilijoiden ja muiden paikallisten yhdistysten osaamista erilaisten tapahtumien järjestämisessä ja lisätä työllisyyttä.

Välillisesti hanke edistää myös muiden kiiminkiläisten yritysten palveluiden käyttöä. Esimerkiksi jos oululainen perhe tulee päiväksi touhuamaan Honkimaalle, niin päivittäistavaraostokset on mahdollista hoitaa samalla kiiminkiläisessä ostoskeskuksessa.

Hankkeen tavoitteet

Monitoimisalin rakentaminen lisää kunnassa toimivien yhdistysten ja muiden toimijoiden yhteistyötä. Tapahtumien järjestäminen kehittää yhdistysten osaamista. Uudet tapahtumat puolestaan parantavat kunnan palveluja ja lisäävät asukkaiden viihtyisyyttä. Monitoimisali mahdollistaa uudenlaisen yritystoiminnan. Alueen markkinointi Kiimingin kunnan rajojen ulkopuolelle ja naapurikunnista tuleva alueen käyttö synnyttää aidon vuoropuhelun esimerkiksi kaupungin ja maalaiskunnan välille.

Hankkeen toteutus

Toimenpiteet

- Käynnistetään monitoimisalin suunnittelu.
- Pyydetään urakkatarjous rakennus-, LVI- ja sähkötoista.
- Valitaan urakoitsijat
- Rakennetaan monitoimisali
- Laaditaan tiedotuslehti valmistuneesta salista ja alueesta. Lehti jaetaan koko Oulun talousalueella. Tämän lisäksi tehdään suoramainontaa alueesta.

Aikataulu

Suunnittelutyö huhtikuu 2009-heinäkuu 2009
Urakkatarjoukset heinäkuu 2009
Monitoimitalon rakentaminen elokuu 2009-joulukuu 2009
Tiedotuslehti marraskuu 2009, marraskuu 2010

Organisaatio

Sopimukset rahoittajien kanssa teki Kiimingin Urheilijoiden toiminnanjohtaja. Hankkeen suunnitteluun ja toteuttamiseen osallistui Kiimingin Urheilijoiden johtokunta. Hanketta organisoivat Kiimingin Urheilijoiden toiminnanjohtaja. Monitoimisalin varustuksineen omistaa Kiimingin Urheilijat, joka vastaa salin kunnossapidosta. Hankkeen kirjanpidon laatii Raahen ATK- ja Tilipalvelu Ky, joka hoitaa Kiimingin Urheilijoiden kirjanpitoa.

Kustannukset

Hankkeen kustannusarvio 287 000,00

Rahoitus rakentaminen

TE-keskus, kunta	132 500,00
Talkootyö	40 000,00
Yksityinen rahoitus	92 500,00
YHT. 265 000,00	

RAHOITUS Kone- ja laitehankinnat

TE-keskus, kunta	12 000,00
Yksityinen	12 000,00
YHT. 24 000,00	

Hankkeen toteutuneet kustannukset 267 226,90

Rahoitus rakentaminen

TE-keskus, kunta	132 500,00
Talkootyö	11 110,00
Yksityinen rahoitus	121 390,00
YHT. 265 000,00	

RAHOITUS Kone- ja laitehankinnat

TE-keskus, kunta	1133,45
Yksityinen	1133,45
YHT. 2266,90	

Toteutusoletukset ja riskit

Talkootyön arvoksi arvioitiin suunnitteluvaiheessa 40 000 euroa. Käytännössä rakentaminen eteni niin nopeasti, ettei talkootyötä voitu toteuttaa niin isossa mittakaavassa kuin suunniteltiin. Suunniteltua talkootyötä teetettiin urakoitsijalla ja tämä puolestaan nosti yksityisrahoituksen osuutta.

Kalustehankinnat jäivät suurelta osin toteuttamatta hankkeen aikana, koska rahaa rakentamisen jälkeen oli ennakoitua vähemmän. Monitoimisalın toiminnan ylläpitäminen ja kehittäminen vaativat jatkuvaa investointia ja tämän vuoksi hankkeeseen sisältyneet isot kalustehankinnat on toistaiseksi toteuttamatta.


Monitoimisalın lämmitys tapahtuu maalämmöllä ja tila kytkettiin olemassa oleviin laitteisiin, joiden oletettiin riittävän laajenuksen lämmittämiseen. Toisen käyttövuoden kovalla pakkasjaksolla oli pieniä merkkejä siitä, että maalämpölaitteistoa voidaan joutua lisäämään.

Olemassa olevat riskit ovat käyttökustannusten ennakoitua suurempi kasvu, ilkeävalta ja lainanhoitoon liittyvä takaisinmaksuongelmat.

Hankkeen tulokset ja vaikutukset

Monitoimisalın rakentaminen on vienyt Kiimingin Urheilijoiden toiminnan uudelle tasolle. Olemme kyenneet lisäämään toimintaamme. Tilaa ovat käyttäneet myös muut kiiminkiläiset yhdistykset. Hankkeen myötä yhteisöllisyys Kiimingin Urheilijoissa ja muiden aktiivisten yhteistyökumppaniyhdistyksen kanssa on syventynyt ja kehittynyt. Yhteistyö jatkuu ja kehittyy edelleen.

Kiiminki 26. elokuuta 2011


Päivi Mikkonen
Toiminnanjohtaja