

mlk. 25.6.15'10



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus



Euroopan maaseudun  
kehittämisen maatalousrahasto:  
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-,  
liikenne- ja ympäristökeskus  
Oulu

02. 06. 2015

Dnro POPELY 3474/3520-2011

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus  
PL 86  
90101 Oulu

## Loppuraportti, haapaperän alueen viemärointi

### 1. Hankkeen toteuttaja

Nivalan Vesihuolto Oy

### 2. Hankkeen nimi ja hanketunnus

Haapaperän alueen viemärointi  
15229

### 3. Yhteenveto hankkeesta

Nivalan vesihuollon kehittämissuunnitelmaan perustuen, Nivalan Kaupunginvaltuusto on v. 2005 asettanut Haapaperän kylän, Nivalan Vesihuolto Oy:n viemärlaitoksen toiminta-alueeksi, alkaen 1.1.2019. Vuonna 2014 syyskuussa päätettiin aikaistaa toiminta-alueeksi tuloa, alkaen 1.1.2016. Samalla laajennettiin toiminta-aluetta koskemaan myös Kytöpuhon aluetta, joka sijaitsee jatkeena Haapaperän kylästä Haapajärven suuntaan sekä levennettiin Haapaperän kylän toiminta-aluetta.

Viemärointihanke on aloitettu suunnittelulla v. 2010 ja varsinaisella rakentamisella tukipäätöksen saatuaamme v. 2012 alussa. Rakentamiselle saatiin jatkoaikaa laajennushankkeen yhteydessä helmikuun 2015 loppuun saakka.

Haapaperän kylä sijaitsee n. 3 km Nivalan keskustasta Haapajärvelle päin, valtatie 27 läheisyydessä. Alueelta on laajennus huomioiden viemärointiin liitettävissä n. 110 kiinteistöä. Alueen jätevedet johdetaan Haapajärvi-Nivala välisen siirtoviemäriin kautta käsiteltäväksi Nivalan jätevedenpuhdistamolle. Hanke käsittää n. 9 km viemärijohtoa, 13 pumppaamoja ja n. 190 liittymä- tai tarkastuskaivoa. Haapaperän ja Kytöpuhontie paikallisteiden alituksia tulee 10 kpl.

### 4. Raportti

#### 4.1 Hankkeen tavoitteet

a. Ylemmän tason tavoitteet on saada koko kalajokilaakson alueen jätevedet johdettua siirtoviemäreitä pitkin Kalajoelle rakennettavalle yhteispuhdistamolle. Kalajokivarren kylien ja kaupunkien omat puhdistamot jäävät pois käytöstä uuden keskuspuhdistamon valmistuttua.

Tämä liittyy myös Nivalan kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmaan yhtenä osana Nivalan kylien viemäroinnin kehittämiseksi.

b. Tämän kyseisen hankkeen tavoitteena on saada Haapaperän alueen kaikki kiinteistöjätevedet hallitusti johdettua Haapajärvi-Nivala väliseen siirtoviemäriin ja edelleen puhdistettavaksi. Asianmukainen viemärointi parantaa asuinalueen ympäristön viihtyisyyttä, mahdollisesti myös terveyttä ja vesistöjen tilaa.

#### 4.2 Hankkeen toteutus

c. Toimenpiteinä mm. Nivalan kaupunginvaltuusto asetti Haapaperän alueen toiminta-alueeksi ja kun kiinteistöt ovat silloin viemäriin liittymisvelvollisia, niin hankkeesta tulee myös taloudellisessa mielessä mahdollinen.

d. Aikataulullisesti hanke eteni niin, että suunnittelu aloitettiin v. 2010. Kilpailutus, tuen hakeminen ja tukipäätös 2011 syksyllä. Varsinainen rakentaminen aloitettiin v. 2012 helmikuun lopulla ja hanke valmistui alkuperäisen hankkeen osalta v. 2013 syksyllä. Laajennuksen osalta johtorakentaminen valmistui tukipäätöksen mukaisen rakentamisajan puitteissa helmikuun v. 2014 loppuun mennessä. Kaikkia viimeistelytyöitä ei voitu rakentamisajan puitteissa tehdä, joten niitä jää tehtäväksi v. 2015 kesällä.

e. Hanke toteutettiin asennusten osalta vesilaitoksen omana työnä pääosin kahden asentajan voimin. Kaivinkoneurakoitsijana toimi Maanrakennus Erkkilä Oy ensin alkuperäisen hankkeen osalta ja Urakointipalvelu Karvosenoja Ay laajennuksen osalta.

f. Hankkeesta vastasi Nivalan Vesihuolto Oy/Olli Jokinen (tj.). Työnjohtajana toimi Arto Korkiakoski. Asennustöissä olivat Markus Uusitalo, Ossi Laitinen ja Samuli Honkala. Kirjanpidosta Eeva-Liisa Ävist. Hankkeelle oli perustettu myös johtoryhmä, johon kuuluivat Pirjo Onkalo (ELY-keskus), Aarne Miettunen (ELY-keskus), Antti Hautakoski (Haapaperän kylän edustaja), Jukka- Pekka Flygare, joka vaihtui myöhemmin Jouni Hautalaan (Nivalan kaupungin tekninen johtaja), Mika Lehtinen (suunnittelija/Ramboll Oy), Reijo Peltokorpi (ympäristösihteeri) asiantuntijana, ei ohjausryhmän jäsen sekä Arto Korkiakoski (työnjohtaja/Nivalan Vesihuolto Oy).

g. Alkuperäisen Haapaperän viemärointihankkeen kustannusarvio oli 736 000 €. Hankkeen laajennusosan kustannusarvio oli 165 000 €. Hankkeelle haettiin ELY-keskukselta tukea 736 000 euron investointiin. Tukea myönnettiin 50 %, josta 45 % oli EU

rahoitusta (Euroopan maaseudun kehittämisen maatalousrahasto) ja 5 % valtion rahoitusta. Loput hankkeen kustannuksista maksoi Nivalan Vesihuolto Oy itse. Koko hankkeen toteutuneet kustannukset, joille tukea haettiin neljässä erässä, olivat 705 686,57 €. Kolmen ensimmäisen hakemuksen perusteella myönnettyt tuet olivat yhteensä 261 325,51 €. Viimeisen maksuhakemuksen tukipäätöstä ei ole vielä saatu. Tukea haettiin 176 413,05 kustannuksille. Jos tuki saadaan koko summalle, on tukea silloin myönnetty kaikkiaan 349 532,04 €.

h. Hankkeesta lähetettiin vuosittain tukipäätösehtojen mukaiset seuranta (2306Dind)- ja vuosiraportit ELY-keskukselle. Ohjausryhmä kokoontui kolme kertaa, joista kokouspöytäkirjat on toimitettu ELY-keskukselle.

i. Hanke toteutui suunnitellusti lukuun ottamatta pieniä johtolinjausten muutoksia kiinteistöjen omistajien toivomuksesta. Riskejä vesiyhtiölle taloudellisesti hankkeessa ei ole, koska viemäröity alue tulee viemärlaitoksen toiminta-alueeksi ja kiinteistöt ovat silloin liittymisvelvollisia, joten liittyjiä ja palvelun käyttäjiä verkostoon tulee. Itse hankkeen toteutumisessa ei juurikaan riskejä ollut paitsi ehkä maanalaiset kaapelit jotka ei ollut kenenkään tiedossa.

#### 4.3 Yhteistyökumppanit

Yhteistyökumppaneita hankkeessa olivat mm. kaivinkoneurakoitsijat, metsäkoneurakoitsijat, maanmittauslaitos, tienalitusurakoitsija, sähköverkkoyhtiö Elenia, Pohjolan Werkonrakennus Oy, paikalliset kaupat kuten Konevaruste Oy ja Rautia Oy, putkitarvikkeiden tukkutoimittajat kuten Ahlsell Oy ja Grundfoss Oy, ELY-keskus, Nivalan Kaupunki, hiekan-, murskeen- ja mullan toimittajat sekä Haapaperän maan- ja kiinteistöjen omistajat.

#### 4.4 Hankkeen tuloksen ja vaikutukset

Kaikkiaan alueen n. 110:stä kiinteistöstä jo n. 70 on allekirjoittanut viemäri liittymissopimuksen. Yli 40 kiinteistöä on jo liitetty viemäriverkostoon. Jos lasketaan kiinteistöissä asuvan keskimäärin 3 henkilöä, on vuoden 2015 loppuun mennessä palvelun piirissä yli 200 henkilöä.

Ympäristön viihtyisyys hajuhaittojen vähenemisen sekä viemärikaivojen tyhjennyskaluston liikennöinnin vähenemisen ansiosta paranee tuntuvasti lähivuosina. Myös vesistöjen, kuten

Kalajoen ja Pidisjärven ja alueen pienempien laskuojien tilaan, hankkeella on varmastikin positiivinen vaikutus.

## 5. Esitykset jatkotoimenpiteiksi

Vuoden 2016 alusta alkaen Haapaperän alue on viemärlaitoksen toiminta- aluetta ja siten kiinteistöt ovat liittymisvelvollisia viemäriverkostoon. Loput viemäriverkostoon vielä liittymättömät kiinteistöt tulevat liittymään verkostoon parin vuoden aikana, joten erillistä markkinointia ei tarvitse tehdä. Vesilaitos huolehtii omalla kustannuksellaan kaivamistöiden jälkien korjaustyöt kuntoon. Tulevina vuosina Haapaperän kiinteistöt ja asukkaat ovat Nivalan Vesihuolto Oy:n asiakkaita ja normaalissa asiakassuhteessa. Tehtyjen liittymis- sopimusten ehtojen mukaan vesilaitosta ja asiakasta koskee omat velvoitteensa. Erityisiä muita jatkotoimenpiteitä ei tarvinne tehdä.

## 6. Allekirjoittajat ja päiväys

Nivala 27.5.2015.



Olli Jokinen  
toimitusjohtaja  
Nivalan Vesihuolto Oy